



04001191902020008



1013

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 119

19 Φεβρουαρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του ΟΤ 151 του Δήμου Αγ. Παρασκευής λόγω άρσης απαλλοτρίωσης..... 1
- Τροποποίηση της υπ' αριθ. 4388π.ε./19.2.1999 απόφασης αναδασωτέας έκτασης, στη θέση «ΑΓΙΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ» περιφέρειας του Δήμου Ναυπλιέων Ν. Αργολίδας..... 2
- Αλλαγή χρήσης τμήματος 8207 μ² του αριθ. 194α κοινόχρηστου τεμαχίου αγροκτήματος Κ. Ροδωνιάς Ν. Πέλλας..... 3
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Ε=956,25 τ.μ. στη θέση «Λογγά» Περιφέρειας Δήμου Αράχωβας Ν. Βοιωτίας 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. Π.Ε.Χ.Ω. οικ. 346/Φ.Τροπ/2002 (1)
Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του ΟΤ 151 του Δήμου Αγ. Παρασκευής λόγω άρσης απαλλοτρίωσης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».
2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140Α).
3. Τα άρθρα, 152 § 6, 154, 160 και 161 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580Δ).
4. Την με αρ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767Β/30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Την με αριθμό 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμούς 27112/30.6.2000, 46931/30.10.2000 και 18591/3.4.2001 και 46320/11.9.2001 αποφάσεις μας.

6. Την υπ' αριθμ. 2673/1999 απόφαση του Σ.τ. Ε. με την οποία ακυρώθηκε η άρνηση του Σ.τ. Ε με την οποία ακυρώθηκε η άρνηση της Διοίκησης να άρει την απαλλοτρίωση σε τμήμα του ΟΤ 151 του Δήμου Αγ. Παρασκευής.

7. Την υπ' αριθμ. ΠΕΧΩ 3626/13.12.2001 θετική εισήγηση της Δ/σης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

8. Την θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής, που διατυπώθηκε στην 27η συνεδρίαση της 20.12.2001.

9. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η άρση απαλλοτρίωσης με την τροποποίηση του σχεδίου σε τμήμα του ΟΤ 151 στο Δήμο Αγ. Παρασκευής, που συνίσταται στην κατάργηση του Χ.Π. (χώρου πρασίνου) και του πεζόδρομου που τον περιβάλλει και την ένταξή τους στο ΟΤ 151, όπως αυτή απεικονίζεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα, σε κλίμακα 1/500 που έχει θεωρηθεί από την προϊστάμενη της Δ/σης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Οι όροι δόμησης και οι χρήσεις γης είναι αυτοί που ισχύουν στην περιοχή.


3. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

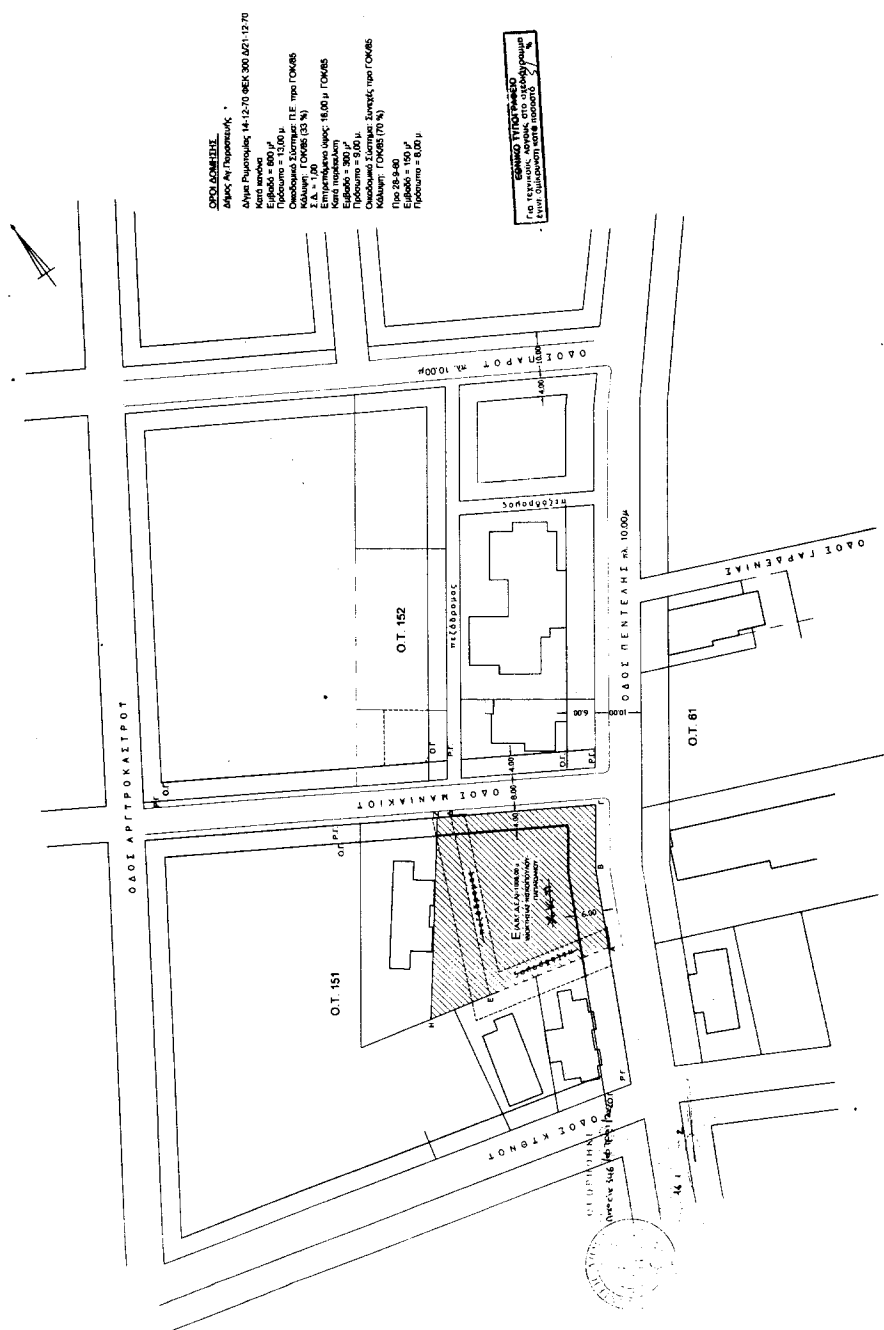
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Φεβρουαρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ



 <p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ</p>	<p>ΜΕΛΟΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΥ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ</p> <p>ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: ΑΙ</p> <p>ΚΑΜΑΛΑ: 1.500</p> <p>ΣΤΥΛΟΣ</p>	<p>ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:</p> <p>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</p>	<p>ΣΥΝΤΑΞΗΣ:</p> <p>ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΠΑΠΑΔΑΝΟΥ Κ.</p>	<p>ΕΡΓΟ:</p> <p>ΠΡΟΣΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ</p>	<p>ΟΜΟΣ:</p> <p>ΟΔΟΣ ΜΑΝΙΑΚΙΩΤ & ΠΕΝΤΕΛΗΣ Ο.Τ. 151 ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΚΟΝΤΟΠΕΤΡΟ</p>	<p>ΔΙΑΜΟΝΗΣ:</p> <p>ΔΑΜΙΑΝΗΣ Ν. ΔΟΥΛ/τω ΔΑΜΙΑΝΗΣ Χ. ΔΟΥΛ/τω</p>	<p>ΗΜΕΡΑ:</p> <p>ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2001</p>	<p>ΣΥΝΤΑΞΗΣ:</p> <p>Α. ΔΑΛ/τω</p>
--	--	---	--	---	---	---	-------------------------------------	-----------------------------------



Αριθ. 184

(2)

Τροποποίηση της υπ' αριθ. 4388π.ε./19.2.1999 απόφασης αναδασωτέας έκτασης, στη θέση «ΑΓΙΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ» περιφέρειας του Δήμου Ναυπλιέων Ν. Αργολίδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Το Π.Δ. υπ' αριθ. 51/87 (ΦΕΚ 26/τ.Α'/6.3.87) «Καθορισμός της χώρας για το σχεδιασμό, προγραμματισμό και συντονισμό της Περιφερειακής Ανάπτυξης».

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ.».

5. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 & β) 182447/3049/24.9.80.

6. Το Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/τ.Α'/30.5.97) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση τη Περιφέρειας, Ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

7. Την αριθ. 5872/29.8.97 απόφαση Γ.Γ.Π.Π. «για τοποθέτηση προϊσταμένων Δ/νσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Πελοποννήσου και εξουσιοδότηση υπογραφής».

8. Την αριθ. 4388 π.ε./19.2.99 απόφαση «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης του Γ.Γ.Π.Π. (ΦΕΚ).

9. Την ταυτάριθμη πρόταση της Δ/σης Δασών Αργολίδας, με την οποία προτείνεται η τροποποίηση της αριθ. 4388 π.ε./19.2.99 απόφασης κήρυξης αναδασωτέας

έκτασης, που αναφέρεται στο θέμα, ως προς το εμβαδόν, τα όρια και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύουν, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την αριθ. 4388 π.ε./19.2.99 απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης, που βρίσκεται στη θέση «ΑΓΙΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ» του δήμου Ναυπλιέων, ως ακολούθως:

«Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της φυσικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη, εκχέρσωση και επιχωμάτωση κατά το έτος 1998 την δημόσια δασική έκταση που βρίσκεται στη θέση «ΑΓΙΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ» του δήμου Ναυπλίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Α όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:250 που συνέταξαν ο Δασολόγος - Παναγιώτης Λυμπερόπουλος και η Δασοπόνος - Μαρία Σφήνα και έχει όρια:

Ανατολικά: Εν μέρει με έκταση που διέπεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και έκταση που δεν διέπεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Δυτικά: Με αναδασωτέα έκταση.

Βόρεια: Με έκταση μη διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Νότια: Με έκταση που διέπεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 25 Ιανουαρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

Αριθ. 1

(3)

Αλλαγή χρήσης τμήματος 8207 μ² του αριθ. 194α κοινόχρηστου τεμαχίου αγροκτήματος Κ. Ροδωνιάς Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτ/σης κ.λπ.».

2. Την αριθ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365Β) απόφαση Ν. Σ. Πέλλας «περί Οργανισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτ/σης Πέλλας και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής».

3. Το Ν. (1512/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Π. 1552/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Π.2081/92 (ΦΕΚ. 154Α).

5. Την από 10.5.2000 αίτηση του Κοτσιδη Γεωργίου του Θωμά κατοίκου Αριδαίας «περί παραχώρησης έκτασης για την Ίδρυση Βιομηχανίας Παραγωγής Ενδυμάτων».

6. Το αριθ. 9202/19.12.2000 έγγραφο της Δ/σης Υγείας Πρόνοιας - Τμήμα Υγείας Ν. Πέλλας.

7. Το αριθ. 4853/24.10.2000 έγγραφο του ΥΠ.ΠΟ. ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

8. Το αριθ. 8322/25.10.2000 έγγραφο του Ε.Ο.Τ. Δ/ση Τουρισμού Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

9. Το αριθ. 7962/20.10.2000 έγγραφο του Δασαρχείου Αριδαίας.

10. Το αριθ. 4078/17.11.2000 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

11. Το αριθ. 609/8.12.2000 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας - Τμήμα Τοπογραφίσεων.

12. Το αριθ. 1040/17.10.2000 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Αριδαίας.

13. Το αριθ. 3515/14.12.2001 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας Έδεσσας.

14. Το αριθ. 89/7.6.2000 έγγραφο του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης Αριδαίας.

15. Την αριθ. 151/2000 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Αριδαίας (πρακτικό 4/2000), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο: Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 8207 μ² του αριθ. 194α τεμαχίου του αγροκτήματος Κ. Ροδωνιάς Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας Αριδαίας με την από 4.1.2002 πράξη του, για την ίδρυση Βιομηχανίας Παραγωγής Ενδυμάτων, με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται: α) από την 69269/5387/90 ΚΥΑ (έγκριση περιβαλλοντικών όρων και χωροθέτησης) και β) από το άρθρο του Ν. 1512/85 καθορισμός χρήσης γης πριν από την παραχώρηση.

Άρθρο 2ο: Η απόφαση αυτή με το συνημμένο Τ. Δ. να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 4 Ιανουαρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Το τεμάχιο με στοιχεία ΑΒΓΔΑ και με έκταση 8.207 Σ.Μ. τμήμα των υπ' αριθμ. 194α κοινοτήτων του τεμαχίου, οριστικής διανομής έτους 1963 του αγροκτήματος «Κ. ΡΟΔΩΝΙΑ» Αλκυονίδας Ν. Πέλλας, που ζητά ο κος ΚΟΤΣΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΘΩΜΑ για την δημιουργία ΜΟΝΑΔΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ

Κλίμακα 1:5000

Διαστάσεις Πλευρών

ΑΒ=55,66 μ - ΒΓ= 140,00 μ - ΓΔ=94,22 μ - ΔΑ=100,00 μ

Συντεταγμένες κορυφών

Σημείο	Κατά Χ-Χ	Κατά Ψ-Ψ
Α	-2235,92	+1675,08
Β	-2181,65	+1687,42
Γ	-2124,474	+1559,63
Δ	-2217,11	+1576,87

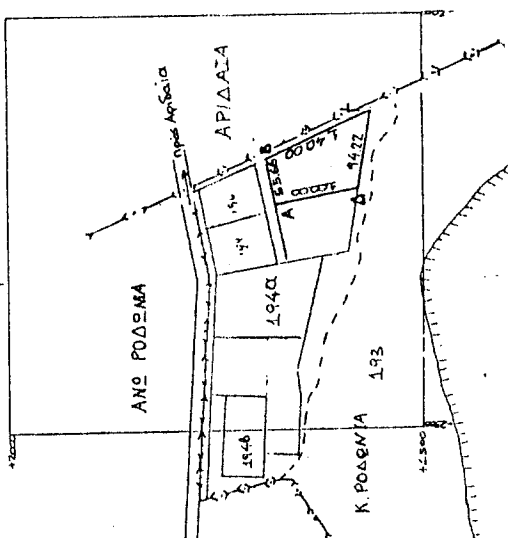
Αποστάσεις

α) Από ποταμό 100,00 μ

β) Από Συνοικισμό 1050,00 μ

ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 5%

Κλίμακα 1:5000



Αλλαγή χρήσης του τμήματος 8.207 τ.μ. από το υπ' αριθ. 194α κοινόχρηστο τεμάχιο της οριστικής Διανομής έτους 1963 του αγροκτήματος Κ. ΡΟΔΩΝΙΑΣ Ν. ΠΕΛΛΑΣ.

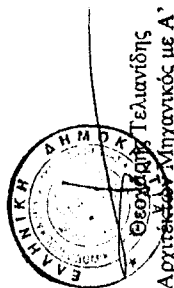
Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμό 1/04-01-2002 που αφορά αλλαγή χρήσης τεμαχίου από το υπ' αριθ. 194α κοινόχρηστο τεμάχιο της οριστικής Διανομής έτους 1963 του αγροκτήματος Κ. ΡΟΔΩΝΙΑΣ Ν. ΠΕΛΛΑΣ.

Αριδαία 04-01-2002

Θεωρήθηκε

Ε.Ν.

Ο προϊστάμενος του Τ.Π. Αριδαίας



Αριθ. 2071

(4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης $E=956,25$ τ.μ. στη θέση «Λογγά» Περιφέρειας Δήμου Αράχωβας Ν. Βοιωτίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας,
β. Του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως»,
όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα
με το Ν.Δ. 532/70.

γ. Των άρθρων 38 παραγ. 1 & 2 και 41 παρ. 1 του Ν.
998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών ε-
κτάσεων της Χώρας».

γ. Του άρθρου 12 παρ. 2 του Ν. 2040/92 «Ρύθμιση θε-
μάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας κ.λπ.».

δ. Του Ν. 2503/97 Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της
Περ/ρείας.

2. Τις με αριθ. 160417/1180/8.7.80 & 182447/3049/
24.9.80 δ/γές Υπ. Γεωργίας.

3. Την με αριθ. 6747/29.9.97 απόφαση του Γενικού
Γραμ. Περιφ. Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτή-
των στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών».

4. Την με αριθ. 4583/20.12.2001 πρόταση του Δασαρ-
χείου Λιβαδειάς για κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας
δασικής έκτασης εμβαδού $E= 956,25$ τ.μ. στη θέση «Λογ-
γά» περιφέρειας, Δήμου Αράχωβας η οποία καλυπτόταν
από δασική βλάστηση και την οποία παράνομα αποψίλω-
σε και διαμόρφωσε ο Κοκκοβός Μιλτιάδης του Γεωργίου
κάτοικος Αράχωβας, με απώτερο σκοπό την αλλαγή χρή-

σης και την αλλοίωση του φυσικού περιβάλλοντος, απο-
φασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την διατήρηση
του χαρακτήρα, την προστασία και την αποκατάσταση
της δασικής βλάστησης, με φυσική ή τεχνική αναγέννη-
ση, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού $E= 956,25$ τ.μ.
που βρίσκεται στη θέση «Λογγά» περιφέρειας, Δήμου Α-
ράχωβας την οποία παράνομα αποψίλωσε και διαμόρφω-
σε ο Κοκκοβός Μιλτιάδης του Γεωργίου κάτοικος Αράχω-
βας με απώτερο σκοπό την αλλαγή χρήσης και την αλλοί-
ωση του φυσικού περιβάλλοντος.

Η παραπάνω αναδασωτέα έκταση προσδιορίζεται από
τα στοιχεία: (1-2-3-..... 19-20-21-.....35-3 6-1) και απει-
κονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλί-
μακα 1: 1000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της από-
φασης αυτής, και έχει όρια:

-ΒΟΡΕΙΑ: Με δημόσια δασική έκταση

-ΝΟΤΙΑ: Με δημόσια δασική έκταση

-ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με δημόσια δασική έκταση

-ΔΥΤΙΚΑ: Με δημόσια δασική έκταση

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποίησής της αρ-
μοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/79) και προ της δημοσιεύ-
σεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (αρθρ. 37 Ν.
3200/55).

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται
δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 31 Δεκεμβρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών

ΗΛΙΑΣ ΚΑΠΡΑΛΟΣ

